

Kleinsiedlung Stallhof, Steiermark.

Buderus

Heizsysteme mit Zukunft.

Ein Paradies für Familien: Nachhaltiges Wohnen mit individuellen Heizlösungen von Buderus.

Unweit der Ortschaft Stainz, mitten im Grünen, hat der Projektentwickler Kölbl Immobilien GmbH ein modernes Wohn-Paradies für junge Familien geschaffen. Für das energieeffiziente Heizen der insgesamt elf Wohneinheiten (fünf Doppelhaushälften und sechs Wohnungen) sorgen Monoblock Luft-Wasser-Wärmepumpen von Buderus. Gemeinsam mit dem Installationspartner Aquatherm-Installationen GmbH wurde ein flexibles Konzept realisiert, das den zukünftigen Bewohnern maximale Individualität bei höchster Effizienz ermöglicht – von der eigenen Photovoltaik-Anlage bis zur Klimatisierung.

Kleinsiedlung Stallhof.

Herausforderung: Maximale Flexibilität für individuelle Bedürfnisse.

Die zentrale Herausforderung des Projekts lag in dem Wunsch nach maximaler Flexibilität für die zukünftigen Eigentümer. Statt einer zentralen Heizanlage sollte jede der elf Wohneinheiten ein eigenes, autarkes System erhalten. Dies ermöglicht eine individuelle Verbrauchsabrechnung und gewährleistet höchste Ausfallsicherheit. Weitere Anforderungen waren:

- Kompakte Bauweise: Die Heiztechnik musste in sehr kompakt dimensionierten Heizräumen Platz finden.
- Leiser Betrieb: Aufgrund der dichten Bebauung der Wohnsiedlung war eine minimale Geräuscentwicklung der Außeneinheiten essenziell.
- Erweiterbarkeit: Das System musste die problemlose Integration von individuellen Photovoltaik-Anlagen und Klimageräten ermöglichen.

Lösung: Dezentrale Effizienz mit der leisesten Wärmepumpe von Buderus.

Um diesen Anforderungen gerecht zu werden, wurde für jede der elf Wohneinheiten ein separates Wärmepumpen-System geplant und umgesetzt. Die Wahl fiel auf die Luft-Wasser-Wärmepumpe Logatherm WLW 176-5 T180. Dieses Modell ist die derzeit leiseste Wärmepumpe von Buderus und arbeitet mit dem umweltfreundlichen Kältemittel R290 (Propan). Ihre kompakte Bauweise mit einer Aufstellfläche von nur 0,4 m² für die Inneneinheit war ideal für die kleinen Heizräume.

Die Integration von zusätzlichen PV-Anlagen zur weiteren Effizienzsteigerung war problemlos möglich. Für zusätzlichen Komfort im Sommer wurden in mehreren Häusern Buderus Logacool AC 166 Klimaanlage installiert. Ein besonderer Vorteil für die Bewohner: Heizung und Kühlung können bequem über eine einzige Smartphone-App, „MyBuderus“, gesteuert und überwacht werden.

Ergebnis: Zufriedene Bewohner und ein zukunftssicheres Konzept.

Die Familien in Stallhof sind mit ihren flexiblen und effizienten Anlagen hochzufrieden. Das dezentrale Konzept hat sich als voller Erfolg erwiesen, da es den Bewohnern volle Kostenkontrolle und Gestaltungsfreiheit gibt. Der Projektentwickler Kölbl Immobilien ist vom Erfolg des Konzepts so überzeugt, dass bereits das nächste Wohn-Paradies in der Umgebung geplant wird. Die Systemlösung von Buderus bietet eine perfekte Kombination aus Effizienz, Komfort und zukunftssicherer Flexibilität.

Weitere Informationen auf www.buderus.at



Luft-Wasser-Wärmepumpe Logatherm WLW 176-5 T180



Buderus Logacool AC 166

Referenzprojekt Kleinsiedlung Stallhof

- **Standort:** Stallhof bei Stainz, Steiermark
- **Objekt:** Wohnsiedlung mit 11 Wohneinheiten (Doppelhäuser & Wohnungen)
- **Anforderung:** Dezentrale, leise und kompakte Heizsysteme mit Option auf Kühlung und PV-Anbindung
- **Installationspartner:** Aquatherm-Installationen GmbH

Luft-Wasser-Wärmepumpe Logatherm WLW 176-5 T180

- Einsatz: Monoblock-Wärmepumpe für Heizen und Kühlen im Neubau
- Nachhaltigkeit: Zukunftsfähig mit natürlichem Kältemittel R290 (Propan)
- Effizienz: Hocheffizient durch Drehzahlregelung und Inverter-Technologie
- Kompaktheit: Komfort-Hydraulik-Inneneinheit mit nur 0,4 m² Aufstellfläche
- Komfort: Intuitive Regelung mit der Systembedieneinheit Logamatic BC400

Buderus Logacool AC 166 (optional)

- Funktion: Klimatisierungslösung zum Kühlen, Heizen und Entfeuchten
- Systemintegration: Perfekt auf das Buderus Heizsystem abgestimmt
- Komfort: Geräuscharmer Betrieb und Steuerung über die „MyBuderus“ App



Besuchen Sie unseren Buderus Österreich Youtube Kanal und sehen Sie sich das Video zu diesem Referenzprojekt an!

